Акт
обследования (технического осмотра) состояния ТСО
и инженерно-технической укрепленности объекта

Волгоград «11» 10 2018 г.
(наименование населенного пункта)

Комиссия в составе:
Представителя заказчика (далее «Заказчик»):
директор Боброва Светлана Викторовна
(должность представителя заказчика и наименование предприятия)
-представителя вневедомственной охраны (далее «ОВО»):
Помощник дежурного ГОСДНП батальона полиции (отдельного) № 3 ОВО по г. Волгограду – филиала ФГКУ «УВО ВНГ России по Волгоградской области» прапорщик полиции Заплишний В.А.
(должность представителя и наименование ОВО)
произвела обследование объекта «Заказчика»: ***МОУ СШ №100***
(наименование объекта с указанием организации)
расположенного по адресу: *г. Волгоград Кировский район ул. Турбинная 182*
(адрес объекта)
оборудованного средствами : *тревожной сигнализацией*
(тип сигнализации: охранная, тревожная)
с выводом на *ПЦО №2 ОВО по г. Волгограду – филиал ФГКУ «УВО ВНГ России по Волгоградской области».*
(полное наименование ОВО)
ОБСЛЕДОВАНИЕМ УСТАНОВЛЕНО:

Краткая характеристика объекта: Категория А3
МОУ СОШ № 100 расположена в отдельностоящем трехэтажном здании капитальной постройки. Стены, полы и перекрытия изготовлены из железобетонных плит. В ночное время прилагающая территория освещается прожекторами. Подвальное помещение оборудовано металлическими дверьми с замками, чердак отсутствует. Здание имеет 6 входа/выхода С фасада центральная дверь (дверь металлическая с внутренним замком) выходит на ул. Турбинная, правый торец и 2 запасные металлические двери с внутренними замками выходят на частный сектор, левый торец и 2 запасные металлические двери с внутренними замками на проезжую часть. По ул. Закавказская, тыловая часть на кальянную и дом № 82 по ул. Одоевского. По периметру имеется металлическое ограждение (забор) высотой 170 см., оборудованный въездными воротами запирающимися на замок (ключи находятся у сторожа). Имеется прямая телефонная связь с пожарной частью № 5 Кировского района г. Волгограда. Тревожная сигнализация установлена в комнате вахтера, при входе в фойе первая дверь налево. Объект охраняется физической сторожевой охраной собственника с 07:00 до 19:00 вахрер,с 19:00 сторож. Пост охраны расположен при входе в МОУ СШ. КТС установлена рядом с центральным входом, радиобрелка нет. Объект оборудован видеонаблюдением и имеет 12 видеокамерами: (11 видеокамер установлено с наружи, по всему периметру здания с обзором прилагающей территории, 1 видеокамера установлена при входе в здание, в фае). Срок хранения информации 30 суток. Подъезд ГЗ осуществляется со второй продольной магистрали повернув на ул. Закавказская с левого торца здания.

(указывается категория объекта; этажность; материал стен, пола и перекрытий; наличие подвалов, чердаков, техподполий, технических этажей; ограждение территории;пути подъезда; наличие других видов охраны)

Инженерно-техническая укрепленность:
Входная дверь металлическая, остальные шесть дверей деревянные капитальные с замками. Объект капитальной постройки выполнен из кирпича, перекрытия железобетонные, дверные конструкции металлические, оконные проемы оборудован деревянными рамами с остеклением. Оконные проемы не зарешечены. Объект огражден металлическим забором высотой 170 см. Объект оборудован системой видеонаблюдения по периметру 11 камер и одна вфае. Срок хранения информации 30 суток.

Оснащенность техническими средствами охраны:
На объектеустановлен прибородношлейфная «Ахтубана» на левой стене в комнате секретаря, рядом с прибором фильтр КРТ в левом углу около окна. КТС КНФ-1 в комнате охраны на правой стене. Считыватель отсутствует по причине круглосуточной охраны.

Проверка технического состояния средств ТСО: технические средства охраны смонтированы на объекте в соответствии с актом первичного обследования (проекта) и акта приёмки в эксплуатацию в *2009* году.

На момент обследования технические средства охраны находятся в *исправном* состоянии.

(исправном /не исправном)

Выводы комиссии:

Инженерно-техническая укрепленность данного объекта *соответствует* предъявляемым требованиям.

(соответствует/не соответствует)

Технические средства охраны признать *пригодными* к дальнейшей эксплуатации.

(пригодными / непригодными)

Предложения комиссии:

1. Мероприятия по усилению инженерно-технической укрепленности.

1.1. *Следить за целостностью периметрального ограждения. Дооборудовать здание металлическими решетками, видеонаблюдение внутри здания с хранением информации не менее 30 суток.*

(указывается конкретные мероприятия по инженерно-технической укрепленности дверей, оконных проемов, люков, некапитальных стен, хранилищ, сейфов, витрин)

Срок: до 31.12.2018г.

2. Мероприятия по усилению оснащенности объекта техническими средствами охраны.

2.1. Дооборудовать персонал д/с радиобрелками ТС. Рассмотреть вопрос по переводу объектового блока АСПИ «Ахтуба» по проводному каналу на объектовый блок по каналу GSM, в связи с переводом городских АТС на оптоволоконную связь.

3. Общие мероприятия по усилению охраны объекта.

3.1. Проверять тревожную сигнализацию на работоспособность путем подачи сигнала тревога с охраняемого помещения, предварительно сообщив о проверке на пульт, с обязательной отметкой в журнале проверки КТС, также необходимо ознакомить под роспись всех работников данного учреждения с алгоритмом действий работников при совершении в отношении них противоправных действий.

Примечания:

1. Настоящий акт является неотъемлемой частью заключаемого договора о централизованной охране объекта и составлен в __ экземплярах.

2. При неисполнении «Заказчиком» пунктов предложений комиссии, если это послужило причиной совершения кражи с объекта «Заказчика», «ОВО» освобождаются от материальной ответственности по действующему договору.

3. По истечении гарантийного срока эксплуатации оборудования охранно-тревожной сигнализации, установленного заводом производителем, «Заказчик» проводит их капитальный ремонт, с оформлением технической документации в соответствии с требованиями нормативных актов РФ. В случае не проведения своевременного капитального ремонта ТСО «Заказчиком», «ОВО» не может гарантировать своевременное прохождение сигнала «Тревога» на пульт централизованной охраны, в соответствии с условиями договора «ОВО» освобождаются от материальной ответственности , до проведения капитального ремонта «Заказчиком».

4. При необходимости (наличие разногласий, обеспечение финансирования и др.) акт обследования передаётся на утверждение руководству (вышестоящей организации) «Заказчика» и «ОВО».

5. «Заказчик» контролирует наличие установленных на объекте приборов и извещателей охранной сигнализации, а так же целостность на них пломб и печатей, в соответствии с имеющейся технической документацией. Замена охранного оборудования, приборов и извещателей осуществляется по согласованию с «ОВО». В случае вскрытия либо замены приборов и извещателей посторонними лицами, замены сотрудниками обслуживающей организации на приборы несоответствующие проектной документации, переноса извещателей в разрез проектной документации установленного оборудования на объекте, доблокировки помещений(включая подключение дополнительных датчиков в шлейф охраны), без согласования с «ОВО», «ОВО» освобождаются от материальной ответственности по действующему договору.

6. Допускается использование настоящего акта обследования для отметок в графе «особые отметки» раздела отражения результатов контрольных проверок о проведении планового обследования (технического осмотра) при отсутствии изменений в состоянии технической укреплённости, а также средств сигнализации и связи охраняемого объекта.

Представители:

Представитель «ОВО» _____

Представитель «Заказчика» _____ / _____